

Sipërfaqja e Përgjithshme

670 m2



Qira

5 500 €



# VILE E VECANTE 4- KATESHE ME PISHINE PER QIRA TEK MEDRESEJA

- ✓ Ajër i Kondicionuar
- ✓ Ashensor
- ✓ TV
- ✓ Lavatrice
- ✓ Lavastoviljë
- ✓ Frigorifer
- ✓ Furrë
- ✓ Internet
- ✓ Kamerë Sigurie
- ✓ Pishinë
- ✓ Garazh
- ✓ Ashensor

ID: 3215 | Jepet me Qira vile luksoze tek Medreseja. Vila eshte 4-kateshe e pajisur me ashensor. Termoizolimi i viles eshte bere ne menyre perfekte me te gjithat standartet bashkohore. Totalisht i shtruar me parket druri te ardhur nga Suedia, shkallet jane te shtruara me mermer teper cilesor. Sistemi ngrohjes dhe ftohjes eshte chiller, si dhe kondicionere. Vila ka nje bodrum rreth 40 m2, qe mund te shfrytezohet per kantine vere ose aktivite te ndryshme. Kati 0 i viles perbehet nga nje sallon spacioz me lartesi mbi 5 metra, oxhak funksional druri, dhome ngrenie me pamje fantastike nga pishina. Gjithashtu ne kat ka kuzhine vecmas, 1 dhome gjumi, 1 gardarobe, 1 lavanderi, dhe 2 tualete. Kati i pare konsiston ne dhome matrimoniale me garderobe dhe tualet luks te brendshem, 2 dhoma gjumi femijesh, dhome studio, 1 tualet dite dhe ballkone. Kati 2 dhe i fundit disponon indoor pool, sauna, ambient per palester dhe per bilardo ose ping-pong, soxhorno me sobe druri qe funksionon dhe oxhak dhe nje verande te hapur. Garazhi eshte 48 m2, ndersa kopshti bashke me pishinen jane rreth 400 m2. Gjelberimi eshte fantastik pasi perbehet nga palma dhe peme frutore te shumellojshme. Vila ndodhet ne nje zone te qete me nje siguri dhe privatesi maksimale.

Viti i Ndërtimit: 1945

Certifikatë Pronësie - PO



Listoi **ILDA ZALOSH NJA**  
Agjent

Celular +355692029970 | Email [ilda.zaloshnja@thepoint.al](mailto:ilda.zaloshnja@thepoint.al)  
Telefon +35542270190 | Web [www.thepoint.al](http://www.thepoint.al)